



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 405**

21 Μαΐου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0132424 (1)

Παρακατάθεση αποζημιώσεων ακινήτων που έχουν απαλλοτριωθεί με την κοινή Υπουργική απόφαση 1023181/ 91 (ΦΕΚ 286/Δ/93) Αθηνών - Κορίνθου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).

2) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γ.Γ.Δ.Ε. ΦΕΚ 28Α.

3) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1/24.8.89 ΦΕΚ 666 Β'.

4) Τον πίνακα υπολογισμού και παρακατάθεσης των αποζημιώσεων με ημερομηνία 21.2.97 που καθορίστηκαν με την απόφαση 7713/23.7.96 του Εφετείου Αθηνών για ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την κ.υ.α. Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ 1023181/1136/0010/2.3.93 ΦΕΚ 286/93 τ. Δ' για τη κατασκευή της Ε.Ο. Αθηνών - Κορίνθου στη χ.θ. (-) 575 μέχρι χ.θ 2+520 στα Μέγαρα, αποφασίζουμε:

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων που έχουν απαλλοτριωθεί και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από συμψηφισμό των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 3707/16.4.97 για συνολικό ποσό δρχ. 1.5000.000.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ των φερομένων ιδιοκτητών και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Μαΐου 1997

Με εντολη Υπουργού
Η Τμηματάρχης

ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3,29 και 70 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 (παρ. 3) του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2001/1992 (Α 154).

4. Τις 582/1991, 504/1994 και 2705/5.11.1996 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου.

5. Την 57/1996 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του Δ/τος δεν προκαλείται δαπανή σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

7. Την 57/1997 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών στην περιοχή 84 με α) το χαρακτηρισμό του με στοιχεία ΑΒΓΔΑ τμήματος του οικοδομικού τετραγώνου 11, που περικλείεται από τις οδούς Δρίνου, Νέας Ερυθραίας, Επταπυργίου και Λεωφόρου Κων/νου Τσαλδάρη, ως χώρου σχολείου και β) το χαρακτηρισμό τμημάτων των οδών Νέας Ερυθραίας και Δρίνου ως πεζοδρόμων, όπως οι ρυθμίσεις των παραγράφων α και β φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από το Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με τη 4814/1997 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

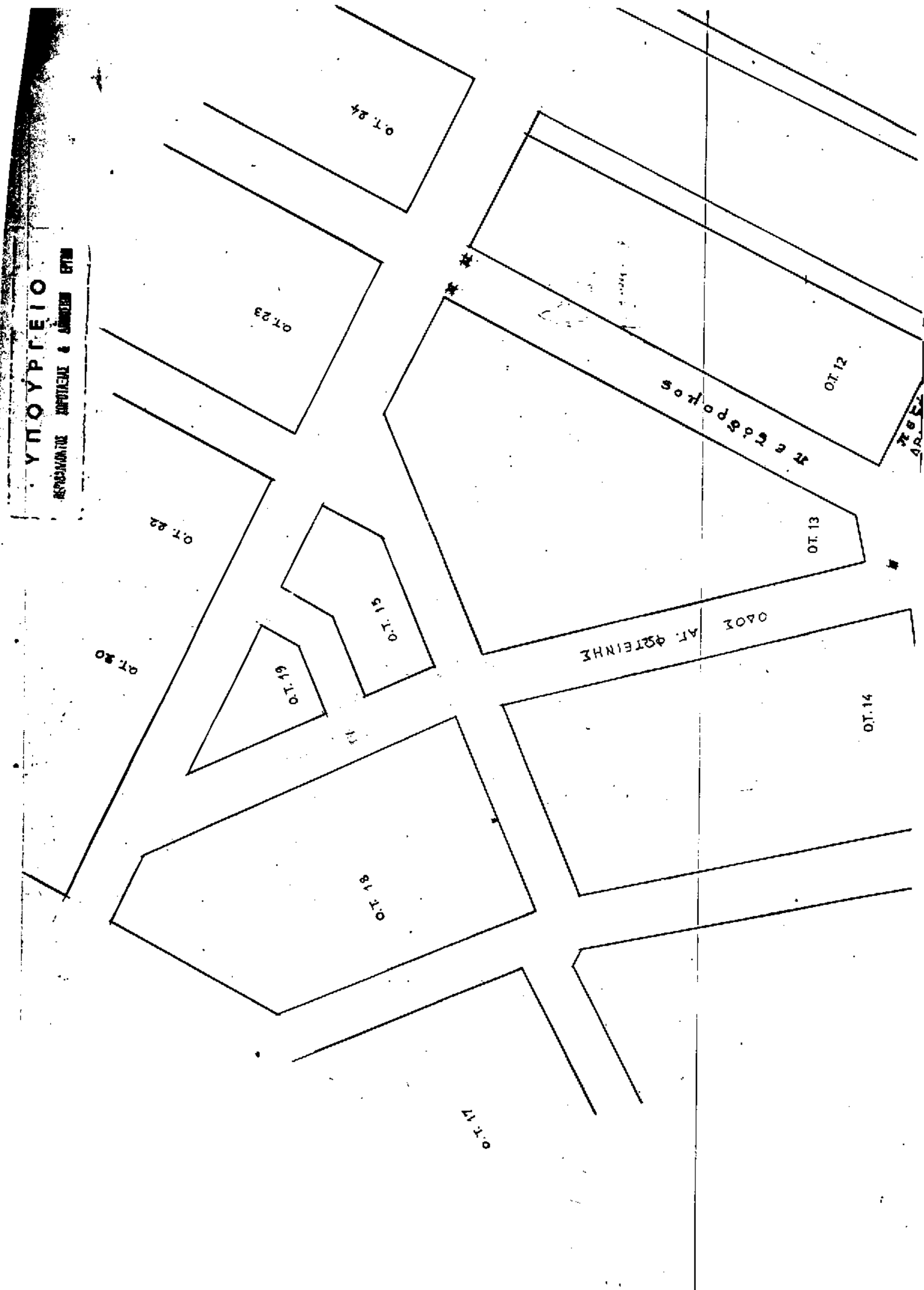
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

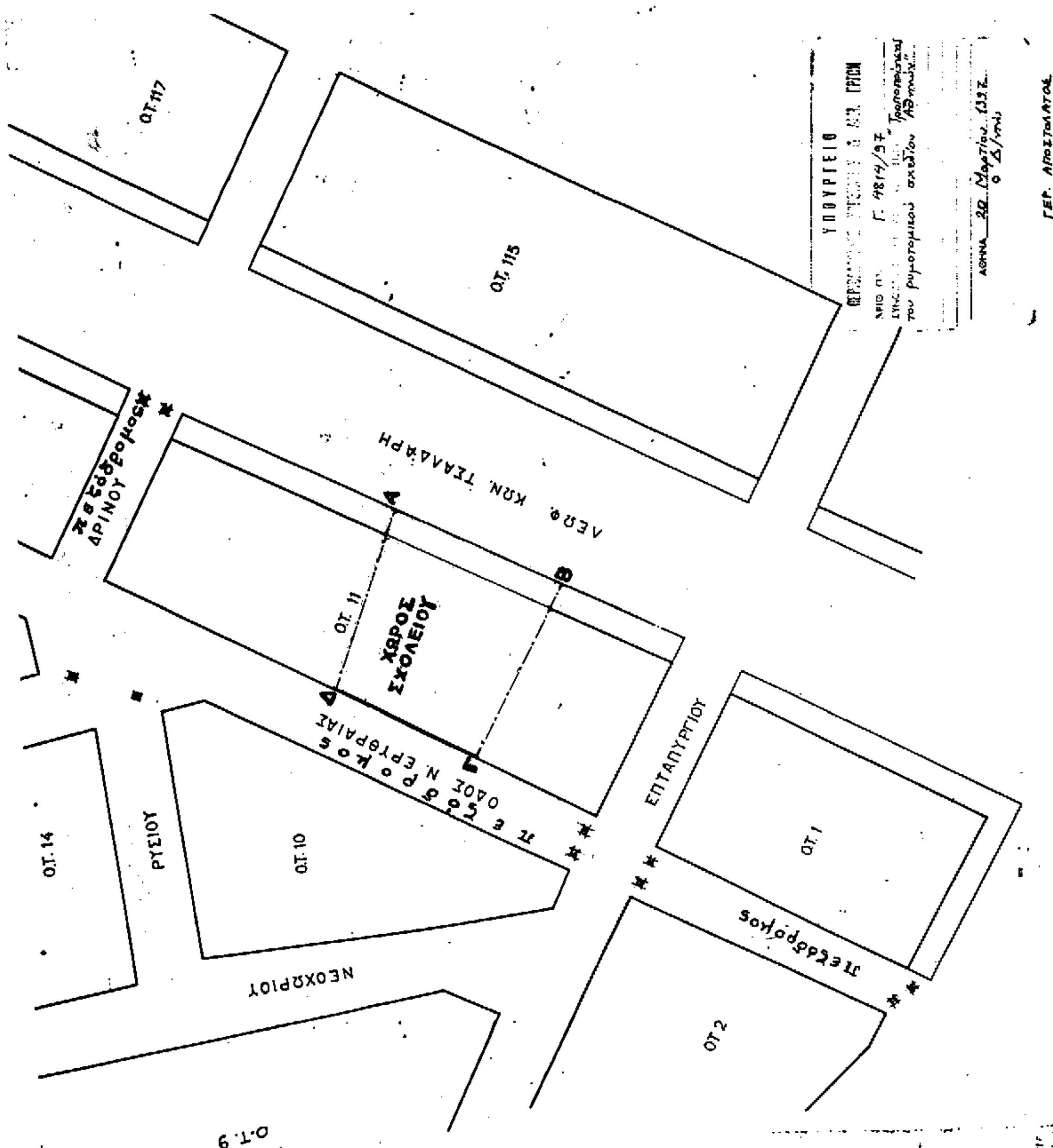
Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 8 Απριλίου 1997

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Ο.Τ. 24
Ο.Τ. 23
Ο.Τ. 22
Ο.Τ. 20
Ο.Τ. 19
Ο.Τ. 15
Ο.Τ. 18
Ο.Τ. 17
Ο.Τ. 12
Ο.Τ. 13
Ο.Τ. 14
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΦΩΤΕΙΝΗΣ



ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 6

ΑΡ. ΣΧΕΔ.

ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡ. ΡΥΜΟΤ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΜΕΤΑΞΥ ΤΩΝ ΟΔΩΝ ΔΡΙΝΟΥ-ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ -ΕΠΤΑΠΥΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΛΕΩΦ. Κ. ΤΣΑΛΔΑΡΗ (ΟΤ. 11 ΠΕΡ 84) ΜΕ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟ ΧΩΡΟΥ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α-Β-Γ-Δ-Α ΩΣ ΧΩΡΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ.

ΚΛ. 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ

Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	Ο ΕΛΕΓΞΑΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

(3)

Τροποποίηση όρων δόμησης στο χώρο εγκαταστάσεων του ΕΟΤ στη Μαρίνα Ζέας του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιά (Ν. Αττικής)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

1. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 4 του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210).

3. Τις διατάξεις της παρ. 1 το άρθρου 3 του Ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες Οικιστικού Ελέγχου, προστασία φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (Α 162).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρου 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

5. Την 1059/1995 γνωμοδότηση Δημοτικού Συμβουλίου Πειραιά.

6. Την 316/96 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την 572/1996 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση των όρων δόμησης του χώρου εγκατστάσεων του ΕΟΤ στη Μαρίνα Ζέας που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιά (Ν. Αττικής) που έχουν καθοριστεί με το από 16.1.1973 Β. Δ/γμα (Δ' 27) και ειδικότερα τροποποιείται το περίγραμμα του Ζ1 κτιρίου όπως φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από το Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με τη 4003/1996 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Η πλευρική κάλυψη του τμήματος του κτιρίου στα σημεία όπου τροποποιείται το περίγραμμα γίνεται με κινητά υαλοστάσια.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 8 Απριλίου 1997

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Χώρος Parking

1059/16-10-95

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ. Γ. 4003/96
"Τροποποίησης όρων δόμησης στο χώρο εγκαταστάσεων του ΕΟΤ στη Μαρίνα Ζέας του ρυμοτομ. σχεδίου Πειραιά (ν. Αττικής)".
ΑΘΗΝΑ 20 Μαρτίου 1997
Ο Δ/ντής

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 77/97
σχ. 1

Ναυτικό Μουσείο

Ο. Τ.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣ. ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΣΤΟ ΧΩΡΟ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΟΥ Ε.Ο.Τ.
ΣΤΗ ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ
ΤΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 13942/2742 (4)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ. 3 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις (Α'101), όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 το άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94) και με την παρ. 22 του άρθρου 3 του Ν. 2242/1994 «Πολεοδόμηση περιοχών δεύτερης κατοικίας σε Ζώνες οικιστικού ελέγχου, προστασία φυσικού και δομημένου περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις (Α' 162).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α'154).

4. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΚΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».

6. Την 3/1997 γνωμοδότηση του Δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης).

7. Την 244/1997 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομ. Θεσσαλονίκης.

8. Το υπ' αρ. 29/ΠΣΚ/ΑΦ10168/525/19.3.1997 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Θεσσαλονίκης.

9. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Μενεμένης (Ν. Θεσσαλονίκης) που είχε επιβληθεί αναστολή με την υπ' αριθ. 5976/1192/29.3.1996 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων όπως φαίνεται με μαύρη διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:2000 που συνοδεύει την παραπάνω απόφαση:

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Μαΐου 1997

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ